



# VERHUIZEN BINNEN VIVENDO



## prioritaire mutatie

inschrijven op de wachtlijst

u komt vooraan op de wachtlijst

geen mutatiekost

voorwaarden:

- positieve evaluatie inzake onderhoud van de woning verkrijgen
- geen huurachterstand

## gewone mutatie

inschrijven op de wachtlijst

normale wachttijd doorlopen

een mutatiekost van € 250,00 bij toewijzing

voorwaarden:

- positieve evaluatie inzake onderhoud van de woning verkrijgen
- geen huurachterstand

Woont u bij Vivendo en wenst u te verhuizen binnen het patrimonium van Vivendo?

Dat kan.

Lees snel wat u hier juist voor moet doen.

## MEER INFO OP

[www.vivendo.be](http://www.vivendo.be)

[www.facebook.com/vivendocvba](https://www.facebook.com/vivendocvba)

## CONTACTEER VIVENDO

Magdalenastraat 20 (bus 1)

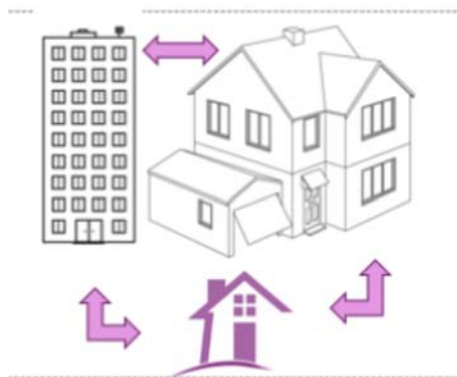
8200 Sint-Andries

Brugge Tel. 050 44 61 10

E-mail: [info@vivendo.be](mailto:info@vivendo.be)

[www.vivendo.be](http://www.vivendo.be)





Wanneer u zich inschrijft kan u enkel kiezen voor de gemeente waar u graag wenst te wonen en of u naar een woning of een appartement wenst te verhuizen.

De grootte van de woning wordt bepaald volgens de grootte van uw gezin op het moment van de toewijzing.

U kan een verhuis aanvragen als uw woning in de loop der jaren te groot of te klein is geworden. Dit kan ook indien u moeilijkheden heeft om trappen te lopen of de tuin te onderhouden.

In sommige gevallen heeft u recht op een prioritaire mutatie. U zal dan bij voorrang een aangepaste woning worden toegewezen.

### **Te grote of te kleine woning**

Een woning kan te groot of te klein worden door een gezinswijziging. Een wijziging kan door geboorte of wanneer iemand het gezin verlaat.

### **Breng Vivendo altijd op de hoogte van deze gezinswijzigingen.**

#### Wanneer is mijn woning te groot?

Uw woning is te groot wanneer u meer dan 1 slaapkamer extra hebt dan het aantal personen van je gezin.

3x  en 1x  = 1  teveel

4x  en 3x  = 0  teveel

#### Wanneer is mijn woning te klein?

Elke woning heeft een rationele bezetting. Dit bepaalt hoeveel personen die woning volgens Vivendo kunnen bewonen. Vivendo kijkt naar de grootte van de slaapkamers.

Overschrijdt je gezinssituatie de rationele bezetting dan vindt Vivendo dat die woning voor uw gezin te klein is.

Wanneer de woning te groot of te klein is heeft u recht op een prioritaire mutatie.

Het aanbod van woningen voor grote gezinnen is beperkt. Een prioritaire mutatie naar een grote woning is hierdoor niet steeds mogelijk en kan lang duren. Neem voor meer informatie contact op met de dienst kandidaten van Vivendo.

### **Woning onaangepast aan huurder**

Bent u 65+ of invalide erkend en attesteert de dokter dat u geen trappen meer kunt doen dan heeft u recht op een prioritaire mutatie naar een woning of appartement zonder trappen.

Bent u permanent rolwagengebruiker? Vraag een attest hiervan aan uw arts zodat u recht heeft op een prioritaire mutatie naar een rolstoelaangepaste woongelegenheden.

De prioritaire mutatie houdt in dat u voor alle andere personen op de wachtlijst komt te staan en bij voorrang een woning of appartement wordt toegewezen.

### **Verhuis zonder specifieke reden**

U kan ook een andere woning aanvragen omdat u liever in een andere wijk of (deel)gemeente zou willen wonen. Dan kan u een gewone mutatie aanvragen.

Bij een gewone mutatie moet u de normale wachttijden doorlopen. Bij toewijzing wordt voorrang gegeven aan bewoners van de gemeente zelf. De kans op een verhuis naar een andere gemeente is dan ook zeer klein.

Neem voor meer informatie contact op met de dienst kandidaten van Vivendo. Zij helpen u graag verder met uw inschrijving.